

문서번호: MKI 제15-18호

2015.04.20

수 신 : 대표이사

참 조 :

제 목 : 호텔 개발·운영 전문가과정 5기

1. 귀사의 발전과 번영을 기원합니다.
2. 호텔 및 숙박업에 대한 개발사업 투자자나 사업자들의 관심이 많이 늘어나고 있는 가운데 기획에서부터 운영까지 최고의 전문가를 모시고 호텔 기획, 개발, 운영단계까지 체계적으로 학습하고 실전에 적응하여 성공적인 호텔 사업을 위해 본 교육과정을 개설하였습니다.

■■■■■■■■■■ 과정 안내 ■■■■■■■■■■

| | |
|------|---|
| 교육대상 | ▶ 신규 호텔개발과 관련한 기업체 CEO 및 임원, 실무자와 투자자 등 |
| 교육목적 | ▶ 호텔 개발에 대한 전반적인 이해도 상승 ▶ 규제 및 법규 등 정확한 이해를 통해 성공적인 호텔 개발 사업 및 투자 성공 |
| 강사구성 | ▶ 강태훈 Parsons Brinckerhoff 전무, 이훈 스타일로프트 대표, 이갑섭 KB 부장, 하권찬 한양대학교 교수 등 호텔 CEO, 기업 임원 및 대학 교수들이 강사로 참여 |
| 모집정원 | ▶ 30명(선착순) |
| 교육비 | ▶ 700,000원 (교재비 등 제반 경비 포함 / VAT없음 / 2인 이상 참가 시 10%할인) |
| 일정 | ▶ 2015.5.26 (화) - 2015.6. 25(목), 14:00-17:00, 총 10회, 30h |
| 장소 | ▶ 매경교육센터 (충무로역 7번출구 매경미디어센터 별관 11층) (장소가 변동될 경우 추후 공지할 예정입니다.) |
| 신청 | ▶ http://hoteledu.mk.co.kr |
| 신청방법 | ▶ 홈페이지 신청(교육비는 현금, 카드, 계좌이체 가능) |
| 주 관 | ▶ 매일경제·(주)매경닷컴 |
| 문의 | ▶ 매경닷컴 부동산센터 박종훈연구원 [Tel]: 02-2000-5440 [Fax]: 02-2000-5425 [E-mail]: daniel@mkinternet.com |

호텔 개발 · 운영 전문가과정 커리큘럼 5기

| 일정 | 주제 | 교육내용 | 시간 | 강사 |
|----------------|----------------------|---|----|--------------------------------------|
| Class1 5/26 | 오리엔테이션 | - 과정 소개 | 1H | 매일경제 |
| | 호텔 산업의 이해 | - 수익형 부동산과 호텔산업의 전망 | 1H | 장대섭 한국부동산산업학회 부회장 |
| | 성공입지분석 | - 호텔 등 숙박업의 입지선정 핵심요소 (창조적 풍수입지론) | 1H | 강해연 전국부동산교육협의회 부회장 |
| Class2 5/28 | 호텔건립 규제 및 법률 | - 호텔 개발을 위한 각종 규제 이해 - 호텔 개발 법률 검토 - 공중위생법과 관광진흥법 - 일반호텔과 레지던스호텔의 차이 | 3H | 성진용 양문디엔씨건축사무소 대표이사 |
| Class3 6/2 | 호텔 개발 사업성 검토 | - 호텔 개발사업의 조건 - 입지, 시장 및 환경분석 - 수지분석 | 3H | 하권찬 한양대학교 교수 |
| Class4 6/4 | 호텔 자금조달 전략과 금융 | - 관광진흥기금 - 분양 호텔 호텔 자금조달 방법 PF [project financing]의 이해 | 3H | 이갑섭 KB국민은행 부장 |
| Class5 6/9 | 호텔 설계, 시공 | - 예산과 설계상 내역의 적정성 검토 - 호텔실무자 설계 통합참여를 통한 맞춤설계 - 신축, 중축, 용도변경, 인허가절차 | 3H | 강태훈 파슨스브링커호프 전무 |
| Class6 6/11 | 호텔 사업지원 (여행 시장분석) | - 인바운드와 아웃바운드 고객 유치 전략 - 여행사 시장현황 | 3H | 박상윤 하나투어 하나프리사업본부 부장 |
| Class7 6/16 | 호텔방문 | - 베스트웨스턴 마포가든 호텔 방문 - 특강 | 3H | |
| Class8 6/18 | 호텔 운영 방식과 전략구성 | - 호텔 브랜드 선정 전략과 도입절차 - 계약(운영) 조건의 협상 - 기술지원의 이해 - 관리협약서의 이해 - 운영방식에 따른 계약조건 및 장단점 | 3H | 이훈 스타일로프트 대표이사 |

| | | | | |
|-----------------|---------------------|--|----|-------------------|
| Class9 6/23 | 호텔 개관 | - 개관 준비 팀 구성 - 통합 운영(업장별, 인력 등) 계획 - 마케팅 및 세일즈 계획 | 3H | |
| Class10 6/25 | 호텔 사업지원 (세무의 이해) | - 사업진행 발생 세금의 이해와 대응 - 세금 절세 방법 및 사례 분석 - 법인 전환 운영의 방법 및 장단점 | 3H | 유찬영 세무사 |
| | 수료 | - 수료식 | 1H | 매일경제 |

※ 상기 일정 및 강사진은 사정에 따라 변동 가능합니다.