

문서번호: MKI 제 14-017호

2014. 11. 14

수 신 : 대표이사

참 조 : 가로주택정비사업, 토지주 /조합원 및 관련 부서 담당자

제 목 : 제1기 가로주택정비사업 특별 과정

1. 귀사의 발전과 번영을 기원합니다.
2. 당사는 가로주택정비사업 관련 실무자들을 위한 교육을 아래와 같이 준비하였습니다.
3. 본 과정은 최근 도시재생 정부정책으로 떠오르고 있는 가로주택정비사업에 관한 교육입니다. 소규모 개발사업(소규모 재건축)의 난개발 우려에 대한 새로운 주거문화 제시와 함께 가로주택정비사업 관련 서울시 최신 법령의 습득 및 이해를 돕기 위하여 개설하였으니 관심있는 분들의 많은 참여 바랍니다.

과정 안내

교육과정명	제1기 가로주택정비사업 특별 과정
교육일정	2014년 12월 10일(수) ~ 12월 11일(목) (19:00 ~ 22:00) (2회, 4강, 6h) *한일연수 / 유럽연수 추후 진행 예정
교육대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 가로주택정비사업에 대한 정보 습득이나 실제 개발을 필요로 하는 토지주(조합원), 건설업체, 개발업체, 공인중개사, 도시정비사업체, 금융권, 국내 임대사업자</li> <li>- 가로주택정비사업과 관련된 부서의 담당 공무원</li> <li>- 가로주택정비사업에 대한 이론 교육 후 관련된 실무를 하고자 하시는 분</li> <li>- 인적 네트워크를 통하여 정보교환 및 사업교류를 원하시는 분</li> </ul>
교육목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 가로주택정비사업을 위한 관련 서울시 최신 법령의 습득 및 이해!</li> <li>- 가로주택정비사업 관련 세무, 부동산 금융, 마케팅전략 등 총체적인 이해와 전문성 향상</li> <li>- 국·내외 가로주택정비사업사례를 통한 내용과 특징의 이해와 단계별 실천 Process 체득</li> <li>- 학습자간의 네트워크 형성과 정보교환</li> </ul>
교육특징	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 관련 업계의 새로운 성장 동력을 위한 최신 정보 및 사업비전을 제시하는 커리큘럼</li> <li>- 기존 강의에서 습득할 수 없는 국·내외 가로주택정비사업의 성공사례와 Know-how 전수</li> <li>- 현업종사자와 각 분야 최고 전문가 강사진 구성</li> </ul>
교육비용	250,000 원 (VAT없음)
교육장소	매경교육센터 강의장 (충무로역 7번 출구 매경미디어센터 별관 11층)
강사소개	김만호(서울시 주거환경과 주거환경지원팀 팀장), 임권상(KB금융신탁 본부장), 홍경구(단국대학교 건축학과 교수), 서용식(수목건축 대표)
신청방법	참가신청서를 담당자 이메일로 송부하신 후 교육비용을 입금해주시기 바랍니다. 단, 부득이한 경우 팩스(Fax) 신청 (정확한 접수를 위해 팩스전송 후 반드시 유선통화) (국민은행: 003-25-0016-507 / 예금주: (주)매경닷컴)
문의&신청	매경교육센터 민병희 대리 [Tel]: 02-2000-5450 [Fax]: 02-2000-5425 [E-mail]: jupy98@mkinternet.com
홈페이지	<a href="http://edu.mk.co.kr">http://edu.mk.co.kr</a>

매일경제 · (주)매경닷컴  
대표이사 장 용 성

## □ 1기 커리큘럼

	주 제		세부 내용	강 사
1일차	오리엔테이션(30분)		- 가로주택정비사업특별과정 소개 - 가로주택정비사업의 의미와 전망	교육 담당자
	제도	가로주택정비사업의 법규의 이해와 활성화지원 (60분)	- 가로주택 정비사업 주민, 지자체, 정부, 관련전문가의 사업계획과 진행 내용 - 다양한 가로주택정비사업추진 사례 및 과제	서울시 관계자 서울시 주거재생정책관 주거환경과
	해외 사례	성공적인 해외 주거환경 성공사례 (90분)	- 지속가능한 도시재생과 패러다임의 변화, 커뮤니티 디자인 - 해외의 주거환경 개선 성공사례분석	이석현 중앙대 예술대학 디자인학과 교수
2일차	금융	신탁구조를 활용한 가로주택 정비사업 (60분)	- 신탁구조(Fund)를 활용한 가로주택 정비사업 - Fund 구성과 정비사업 자금운영구조	임권상 KB금융신탁 본부장
	성공전략	가로주택 정비사업의 사회·경제적 접근 (60분)	- 가로주택정비사업의 사회적 경제적 접근 - 사업의 차별화방안을 통한 성공전략	서용식 수목건축 대표
	최종정리 (30분)		- 가로주택정비사업의 올바른 방향 - 최종 정리 및 Q&A	교육 담당자

※ 가로주택정비사업해외연수 연계진행 (일본편 / 유럽편) 10%할인

- “선진국에서 배우는 가로주택정비사업” (일본편, 유럽편 예정, 각각 비용별도)

- 일본 / 유럽: 추후 예정

- 성공적인 도시재생 사례, 가로주택정비사업 및 해외 블록단지구성 현장 답사 등

- 가로주택정비사업사업의 전문성 향상을 위한 현지 세미나 및 관련업계 선진화된 개발시스템 파악

- 주택 상품별 특화전략 및 현장답사

※ 상기 내용은 사정에 따라 변경 및 조정될 수 있습니다.

# 『제1기 가로주택정비사업 특별 과정』 참가신청서

※ 담당자 연락처 Tel: 02-2000-5450 / Fax: 02-2000-5425 / E-mail : jupy98@mkinternet.com				
지 원 자	성 명 (한글)		휴 대 폰	
			생년월일	
	E - mail			
	자택 주소			
소 속 기 관	직 장 명			
	부 서		직 위	
	사업장 주소	(우편번호) -		
	전화번호(직통)		F A X	
	사업자등록번호		대표자	
	업 태		종 목	
교육담당 또는 재무회계	성 명		전화/팩스	/
	부서 / 직위		E - mail	
지 원 동 기	추천 <input type="checkbox"/> 홈페이지 <input type="checkbox"/> 이메일 <input type="checkbox"/> 광고 <input type="checkbox"/> 웹게시물 <input type="checkbox"/> 기타( )			
추천인	성 명		직장명	
<p>상기와 같이 『제1기 가로주택정비사업 특별 과정』에 참여하고자 지원합니다.</p> <p>2014 년 월 일</p> <p>지원자 (서명)</p> <p>매 일 경 제 귀중</p>				

- 본 원서를 e-mail 또는 FAX 로 송부 후 전화로 꼭 확인하시기 바랍니다.