

문서번호: MKI 제 16 – 56호

2016. 08. 22

수 신 : 대표이사

참 조 : 부동산 토지 및 도시개발 관련 부서 담당자

제 목 : **토지 개발 및 도시형 소규모 디벨로퍼과정**

1. 귀사의 발전과 번영을 기원합니다.
2. 우리 회사는 '토지 개발 및 도시형 소규모 디벨로퍼과정'을 아래와 같이 개설하였습니다.
3. 본 교육은 저금리 시대 본인이 가진 토지 및 노후주택의 분석을 통한 세부적인 재개발 노하우를 교육하는 과정으로 관심 있는 분들의 많은 참여 바랍니다.

과정 안내

교육목적	<ul style="list-style-type: none"> • 노후 주택을 활용한 토지 개발 및 리모델링 교육 • 교육생들의 정확한 니즈 파악을 통한 현장 중심 개발 노하우 제공
교육대상	<ul style="list-style-type: none"> • 주택 및 토지 개발/투자에 관심이 많은 분 • 주택 및 토지를 통한 재테크를 계획하시는 분
교육일정 및 장소	<p>2016년 11월 9일 ~ 12월 7일 (총5회) / 매주 수요일, 19:00~22:00</p> <ul style="list-style-type: none"> • 장 소 : 매경교육센터(충무로역 7번출구 매경미디어센터 별관 11층)
교육특징	<ul style="list-style-type: none"> • 토지 개발 및 투자를 위한 현장 중심 지식 제공 (실제 물건 시뮬레이션) • 다수 저서 및 TV 출연으로 검증된 부동산개발 전문 강사진으로 구성
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> • 신청방법 : 입학원서 이메일 제출 후 교육비용 입금 • 등 록 금 : 80만원 (교재비 등 제반 경비 포함 / VAT없음) * 2인 신청 시, 1인 각 64만원 (-20% DC 적용) * 얼리버드(Early Bird) : 선착순 10명, 20만원 할인 **중복할인은 적용되지 않습니다. • 입금계좌 : 우리은행 1005-902-894548 / 예금주: (주)매경비즈
문의&신청	<p>박효진 선임연구원 [TEL.] 02-2000-2159 / [E-mail] airjin02@mkinternet.com</p>
주최/주관	<p>매일경제 매경교육센터</p>
홈페이지	<p>http://edu.mk.co.kr</p>

매경미디어그룹 · (주) 매경비즈

직인
생략

토지 개발 및 도시형 소규모 디벨로퍼 과정 강의내용

일자	모듈	내용
[1주차] 11. 9(수)	나는 점포겸용주택을 직접 짓는다	<ul style="list-style-type: none"> - 땅의 기본 족보 제대로 알기 - 가능한 건축 행위와 건축물의 종류 지목 - 이 땅에 얼마나, 어떻게 지을 수 있나
[2주차] 11.16(수)	노후주택 변신의 필수지식 “도로 분석”	<ul style="list-style-type: none"> - 다가구 다세대 주택 개발 기본기 익히기 - 도로의 법적 효력과 현장 실전노하우 - 도로의 개설과 사용승낙기법
[3주차] 11.23(수)	주차장을 모른다면 “모래 위에 집짓기다.”	<ul style="list-style-type: none"> - 부설 주차장의 배치기법과 가설계 - 필수 주차대수 산출기법 - 일조권 분석 핵심포인트 익히기 - 직접 해보는 가설계와 간단수지분석
[4주차] 11.30(수)	노후주택 리모델링으로 부동산가치 올리기	<ul style="list-style-type: none"> - 최소의 비용으로 최대 효과 리모델링의 틈새시장 - 협소주택의 리모델링 사례와 노하우 - 상가주택의 리모델링 사례와 노하우
[5주차] 12.07(수)	나만의 초원주택으로 노후를 건강하게	<ul style="list-style-type: none"> - 개발행위 허가 핵심포인트 익히기 - 농지임야의 형질변경 핵심노하우 - 현황도로와 땅 살피는 노하우

※ 상기 교육내용은 보다 나은 강의 제공을 위해 변경될 수 있으며, 강사의 일정에 따라서도 다소 상이할 수 있습니다.